



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Stalna služba u Slavonskom Brodu  
Trg pobjede 13  
35000 Slavonski Brod

Poslovni broj: 3/St-328/2014-1148

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, po stečajnom sucu Danijeli Martini Maoduš, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom GP GRADING d.o.o. u stečaju, CERNIK, Požeška 169, OIB: 13868937119 u postupku prodaje imovine stečajnog dužnika, uz odgovarajuću primjenu propisa o ovrsi, 1. veljače 2022.

#### riješio je

I Kupcu Dejanu Mikulić, Ulica Tina Ujevića 2b, 31216 Antunovac, OIB: 31628814668 dosuđuju se sljedeće nekretnine upisane kao vlasništvo stečajnog dužnika GP GRADING d.o.o. u stečaju, CERNIK, Požeška 169, OIB: 13868937119, nekretnina upisana u zk.ul. 227 k.o. Cernik, zemljišnoknjižni odjel Nova Gradiška, kč.br. 679 broj D.L. 24 POŽEŠKA ULICA u ukupnoj površini od 5056 m<sup>2</sup> koja se sastoji od:

- DVORIŠTE u površini 4642 m<sup>2</sup>, PUMPNA STANICA, POŽEŠKA ULICA u površini od 6 m<sup>2</sup>, HALA, POŽEŠKA ULICA u površini od 182 m<sup>2</sup>, POSLOVNA ZGRADA, POŽEŠKA ULICA u površini od 226 m<sup>2</sup>,

za kupoprodajnu cijenu od 575.000,00 kn.

II Nalaže se kupcu plaćanje na račun FINA-e IBAN HR 11 23900011300028787 model HR 11 uz upis kao poziv na broj PNB kao podatak prvi P1 broja 345806, a kao podatak P2 broj 277932 iznosa u visini razlike između kupovine i uplaćene jamčevine u roku u roku od 60 dana od pravomoćnosti rješenja o dosudi.

Ukoliko iznos iz točke II. ovog rješenja ne bude plaćen u roku, ova prodaja će se oglasiti nevažećom, te će se ponoviti II javna dražba.

III Određuje se upis prava vlasništva na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja u korist kupca, po pravomoćnosti ovog rješenja i isplati kupoprodajne cijene, a temeljem ovog rješenja i potvrde suda o isplati cijene.

IV Određuje se brisanje svih tereta i zabilježbi u zemljišnim knjigama upisanih na nekretninama iz točke I. ovog rješenja i to Z-421/15 i Z-7127/2021.

V Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Nova Gradiška Općinskog suda u Slavonskom Brodu Stalne službe u Novoj Gradišci, provedba ovog rješenja i to upis prava vlasništva na kupca temeljem ovog rješenja i potvrde o uplati kupoprodajne cijene i brisanje svih tereta i zabilježbi po toč. IV ovog rješenja.

#### Obrazloženje

1.FINA je dostavila obavijest o provođenju II. javne dražbe dana 14. siječnja 2022. identifikator nadmetanja 34580, koja dražba je započela 21.10.2021. u 15:00:00 sati a završila 13.1.2022. u 13:59:59 sati, početak nadmetanja je bio 29.12.2021. u 14:00 sati iz koje obavijesti proizlazi da je jedini ponuditelj s valjanom ponudom Dejan Mikulić, Ulica Tina Ujevića 2b, Antunovac.

2.Ponuđena cijena je veća od najniže cijene za koju su se nekretnine prodavale prema uvjetima II. javne dražbe.

3. Iz tih razloga je odlučeno kao u izreci rješenja temeljem čl. 247 Stečajnog zakona (NN br. 71/15 i 104/17 ), a uz primjenu čl. 101. Ovršnog zakona (NN br. 112/2012 i dr. ).

U Slavonskom Brodu 1. veljače 2022.

Stečajna sutkinja  
Daniela Martini Maoduš

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja razlučni vjerovnici, stečajni upravitelj i ponuditelj mogu uložiti žalbu u roku od 8 dana od dana od isteka roka koji počinje teći osmog dana od dana stavljanja rješenja na e-Oglasnu ploču suda. Žalba se upućuje Trgovačkom sudu u Osijeku, Stalnoj službi u Slavonskom Brodu. O žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

Broj zapisa: **eb305-7bf97**

Kontrolni broj: **0bfba-c45e5-6d5cd**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=DANIELA MARTINI-MAODUŠ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.